

Stockholm
2018-09-03

Svefa rådgivare vid försäljning av paradfastigheten Kungen 1 i Malmö

En privatperson har efter en längre tids ägande valt att sälja fastigheterna Kungen 1 och 5 via överlåtelse av aktierna i Fastighetsaktiebolaget Kungen, grundat år 1917. Köpare är Jyma Fastigheter AB. Fastigheterna är belägna i centrala Malmö. Total uthyrbar area uppgår till cirka 8 300 kvm varav cirka 6300 kvm är bostäder och resterande är kontorsytor.

Kungen 1 byggdes inför Baltiska Utställningen år 1914 och invigdes som Grand Hotel Fersen. Fastigheten har de senaste åren omsorgsfullt renoverats och är i dagsläget i mycket gott skick.

Tillträdet skedde den 31 augusti.

Svefa och har varit säljarens rådgivare i transaktionen och Lindahl säljarens juridiska rådgivare.

För ytterligare information:

Mikael Gustafsson, Transaktioner, tel: 010-603 86 47
e-mail: mikael.gustafsson@svefa.se

Gustav Källén, Vice VD, tel: 010-603 86 68
e-mail: gustav.kallen@svefa.se

Om Svefa

Svefa erbjuder spetskompetens och kvalificerad rådgivning inom värdering & analys, fastighetsinformation, samhällsbyggnad & fastighetsutveckling, strategisk & operativ förvaltningsrådgivning samt transaktioner & uthyrning. Tillsammans är vi över 180 medarbetare fördelade på 18 kontor i landet och omsätter årligen 280 MSEK.

Bland våra uppdragsgivare finns allt från stora fastighets- och energibolag, investerare, byggbolag, banker, myndigheter och kommuner till mindre lokala fastighetsaktörer som alla uppskattar vår kombination av fastighetskompetens och affärsintelligens.